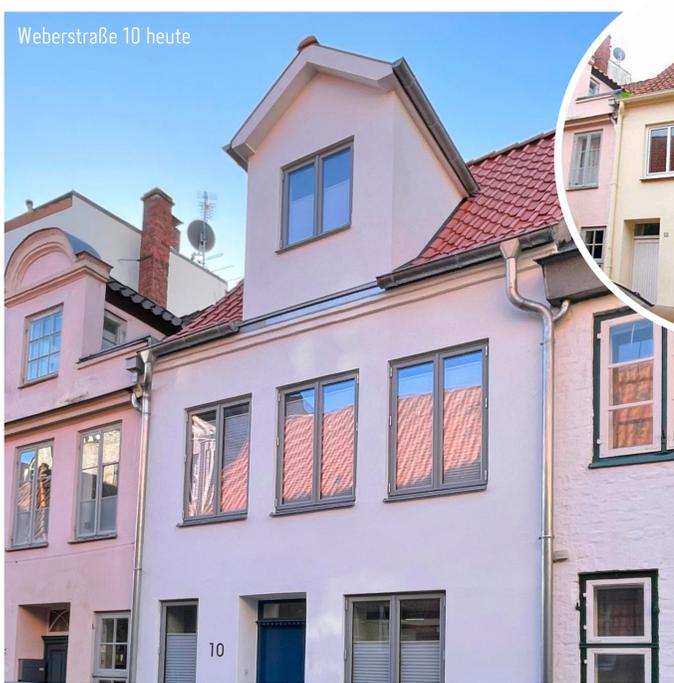
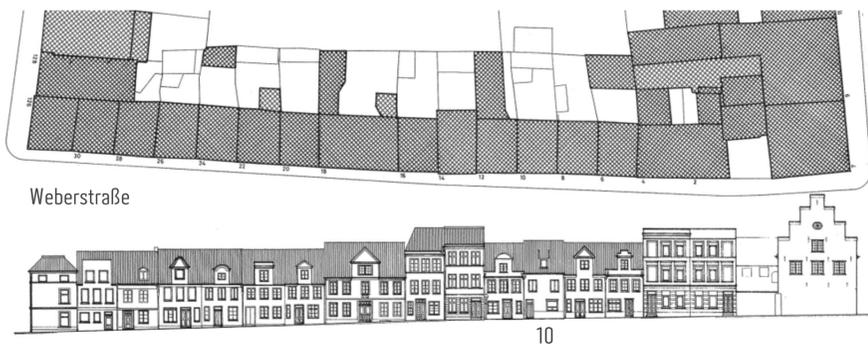


## Weberstraße 10 | 23552 Lübeck

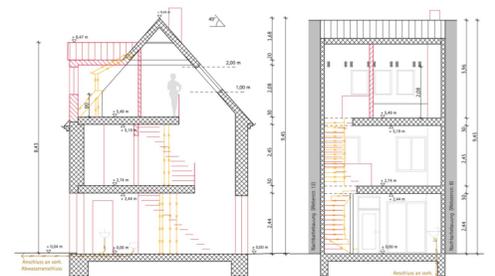


Fassadenansicht vorher

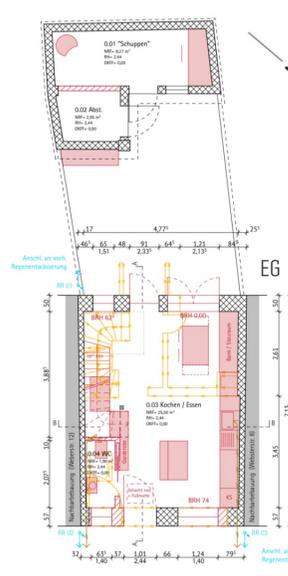


Ansichten und Schnitte Weberstraße 10

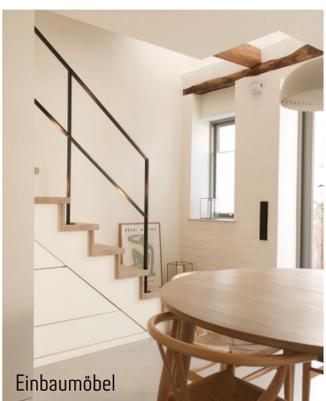
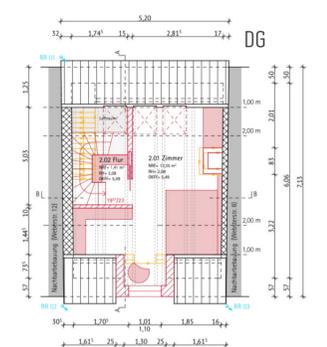
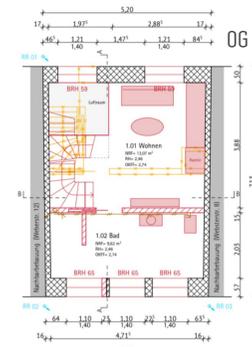
**Neue Fassade nach altem Vorbild** – Umgeben von der denkmalgeschützten Bebauung der Weberstraße, bildete die Nummer 10 bisher eine unansehnliche Ausnahme. Baumaßnahmen vorangegangener Jahrzehnte haben die historische Substanz zerstört, sodass es nun einer besonders grundlegenden Sanierung und Umstrukturierung bedurfte, um modernes Wohnen und Arbeiten zu ermöglichen.



**Detaillierte Planung reduziert Platzbedarf** – Wohnraum in der Stadt ist knapp und teuer. Durch diversen, fest integrierten Stauraum, entsteht trotz der nur 67qm Wohnfläche eine aufgeräumte und großzügige Atmosphäre. Zur detaillierten Planung haben die Bauherren eine Software zur 3-Visualisierung genutzt (s. oben).



**Großzügige Atmosphäre trotz geringer Grundfläche** – Der begrenzten Gebäudegrundfläche von 34qm wurde ein offenes Raumkonzept mit geschossübergreifendem Luftraum entgegengesetzt, sodass Sonnenlicht das Gebäudevolumen über die Dachfenster bis ins Erdgeschoss durchdringt. Wo möglich wurden die historischen Bauteile inszeniert.



**"Ein besonders gelungenes Beispiel für modernes Wohnen in der Altstadt"**

**Adresse:** Weberstraße 10, 23552 Lübeck  
**Architekten:** Mißfeldt Kraß Architekten BDA  
**Gefördert durch:** Possehl Stiftung

**Wohnfläche:** 67qm  
**Fertigstellung:** November 2020  
**Bauherren:** Sandra & Hendrik Theis